

# Se traspasa Bar Cafeteria en EL Cotillo

€ 139.000,-

¡Oportunidad unica! Se traspasa Bar Cafeteria en EL Cotillo

m<sup>2</sup>

2



1



## Sobre el inmueble

Se traspasa bar cafetería en el encantador pueblo de EL Cotillo, conocido por su ambiente tranquilo y turístico.

El local se caracteriza por su diseño moderno y elegante, con un decoración única que lo diferencia en la zona. El espacio interior es muy acogedor y tiene una amplia terraza, ideal para disfrutar del buen clima local. La cocina esta totalmente equipada, funcional y con garantía, lista para iniciar actividad sin necesidad de inversión adicional. Además tiene incluido un almacén, perfecto para guardar suministros y facilitar la operativa diaria. La ubicación es estratégica ya que se encuentra en una zona de alto transito peatonal y turístico. Además a pocos pasos se encuentran varias zonas de playas, entre las mejores de la isla.

El local cuenta con todas las licencias, una clientela fija y grandes posibilidades de crecimiento. Es la oportunidad perfecta para emprendedores que buscan invertir en un negocio con gran potencial en una localidad en auge.

¡No lo dejes pasar! Contactanos para más información.





## Todos los detalles del inmueble

Precio del inmueble € 139.000,-

---

Superficie útil m<sup>2</sup>

---

Dormitorios 2

---

Baños 1

---

Más detalles Superficie parcela m<sup>2</sup>

---

Eficiencia Energética Consumo E

Emisión E

---

## Ubicación

*Calle Aguila  
El Cotillo  
Fuerteventura  
Spain*

Uno de los principales atractivos de El Cotillo son sus pintorescas playas. El pueblo está rodeado de varias playas vírgenes de fina arena blanca y aguas cristalinas. Algunas de las más notables son la Playa de Los Lagos, con tranquilas piscinas poco profundas ideales para nadar, y la Playa de la Concha, conocida por su impresionante laguna natural. El Cotillo es también un lugar ideal para los amantes de los deportes náuticos, especialmente el surf y el windsurf, debido a las favorables condiciones del océano Atlántico en esta zona. Además, el pueblo ofrece una gran variedad de marisquerías, cafeterías a pie de playa y tiendas locales, lo que lo convierte en un lugar relajante para desconectar y disfrutar del estilo de vida costero. En general, El Cotillo es un destino maravilloso para aquellos que buscan escapar de las multitudes, disfrutar de hermosas playas y experimentar un lado más tranquilo de Fuerteventura.



## Contacta con nosotros hoy



[info@kaza-hogar.com](mailto:info@kaza-hogar.com)



[+34 928 536 703](tel:+34928536703)



Su contacto para la propiedad: [KaZa Hogar](#)