

# Exklusive Erdgeschosswohnung in Amarilla Golf

€ 327.200,-

Grosszügige Erdgeschosswohnung mit Terrasse, Solarium und Blick auf den Pool und die Gärten in Amarilla Golf

140 m<sup>2</sup>

3 

2 



## Über das Objekt

Wir präsentieren diese atemberaubende Erdgeschosswohnung in unserer prestigeträchtigen Wohnanlage in Amarilla Golf, Teneriffa. Ein einzigartiges Haus, entworfen für diejenigen, die Luxus, Geräumigkeit und privilegierte Ausblicke in einer paradiesischen Umgebung suchen.

Aufteilung und Ausstattung:

- 3 Schlafzimmer, wobei das Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und eigenem Bad hervorzuheben ist, ein Raum, der für maximalen Komfort und Privatsphäre konzipiert wurde.
- Komplette Bäder, mit modernen Oberflächen und hochwertigen Materialien.
- Ein spektakuläres Wohn-Esszimmer, das ein unvergleichliches Gefühl von Geräumigkeit und Helligkeit vermittelt, mit großen Fenstern, die direkt auf die großzügigen Terrassen führen.
- Die privaten Terrassen eignen sich perfekt für Mahlzeiten im Freien oder zum Entspannen mit Blick auf das Meer.
- Die Küche ist direkt mit dem Wohnzimmer verbunden, mit der Möglichkeit, die beiden Bereiche voneinander zu trennen.





...der modernsten Umgebung ...  
Raum schafft, in dem Luxus und Ruhe in Harmonie koexistieren.

Die Wohnung verfügt außerdem über eine private Garage und einen Abstellraum sowie Zugang zu den exklusiven Gemeinschaftsbereichen mit Swimmingpools und tropischen Gärten. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug und einen behindertengerechten Zugang.

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und entdecken Sie das Juwel von Amarilla Golf.



## Alle Details zur Immobilie

Preis € 327.200,-

---

Nutzfläche 140 m<sup>2</sup>

---

Schlafzimmer 3

---

Badezimmer 2

---

**Mehr Infos** Grundstücksfläche m<sup>2</sup>

---

**Energieeffizienz** Verbrauch **E**  
Emmissionen **E**

---

## Lage

*Amarilla Golf, Calle Cardon  
38639 San Miguel de Abona  
Teneriffa  
Spain*

San Miguel de Abona ist eine charmante Gemeinde im Süden von Teneriffa. Sie ist bekannt für ihre historische Bedeutung, ihre natürliche Schönheit und ihre traditionelle kanarische Kultur und bietet eine Mischung aus ländlichen und modernen Attraktionen, die sowohl für Besucher als auch für Einheimische interessant sind. San Miguel de Abona liegt in der Nähe des Flughafens Teneriffa Süd (Flughafen Reina Sofía) und ist somit für Reisende leicht erreichbar. Auch andere beliebte Reiseziele wie Los Cristianos und Playa de las Américas liegen in der Nähe. Ob Sie sich für Geschichte, Golf oder einfach nur für die kanarische Sonne interessieren, diese Gemeinde hat für jeden etwas zu bieten.

## Fotos



## Kontaktieren Sie uns heute noch



[info@kaza-hogar.com](mailto:info@kaza-hogar.com)



[+34 699 636 027](tel:+34699636027)



Ihr Kontakt für die Immobilie: [KaZa Hogar](#)